

Sameiet Nordre Jarlsberg Brygge – Utsikten Trinn 1

Protokoll fra ekstraordinært sameiermøte

Tid: 10. desember 2015 klokken 19:00.

Sted: Forsamlingslokalet Fremad, Kverntangen 30, Sande.

Saksliste:

- 1. Registrering av fremmøtte personer.**
- 2. Valg av møteleder.**
- 3. Godkjennelse av innkallingen og dagsorden.**
- 4. Valg av to personer til å medunderskrive møteprotokollen sammen med møteleder.**
- 5. Forslag om reseksjonering 1 (omgjøring av fellesareal til tilleggsareal for T 001).**
- 6. Forslag om reseksjonering 2 (reseksjonere T 001 til 7 nye seksjoner, snr. 125 – 131)**

Sak 1 Registrering av fremmøtte personer.

39 seksjoner av totalt 124 var representert, hvorav 15 ved fullmakt.

Sak 2 Valg av møteleder.

Styrets leder ble enstemmig valgt til møteleder.

Sak 3 Godkjenning av innkallingen og dagsorden.

Innkallelsen og dagsorden ble enstemmig godkjent.

Sak 4 Valg av to personer til å medunderskrive møteprotokollen sammen med møteleder.

Ulf Løvås og Espen Risø ble valgt til å medundertegne protokollen sammen med møteleder.

Sak 5 Forslag om reseksjonering 1.

Utbygger v/Anders Sletten orienterte om at en tomteparsell fra gnr. 126, bnr. 5 er overført til gnr. 126, bnr 62 gjennom en arealoverføring. Dette, nye arealet er automatisk blitt en del av fellesarealet i Sameiet Nordre Jarlsberg Brygge – Utsikten Trinn 1.

For at reseksjoneringen i sak nr. 6 skal kunne bli gjennomført er det en nødvendighet at dette fellesarealet overføres som et eksklusivt tilleggsareal til snr. 1 (T 001).

Det var ingen innvendinger til den foreslått reseksjoneringen.

Sameiermøtet vedtok deretter enstemmig å godkjenne styrets forslag til reseksjonering.


Sak 6 Forslag om reseksjonering 2.

Utbygger v/Anders Sletten orienterte om den reseksjoneringen som skjer i fbm. at Hus K2 med 7 boligseksjoner skal innlemmes i Sameiet Nordre Jarlsberg Brygge – Utsikten Trinn 1.

Det ble også orientert om enkelte tilleggskjøp av parkeringsplass(er) og bod(er) samt noen rokkeringer av parkeringsplass(er) og bod. Det var ingen innvendinger til den foreslått reseksjoneringen.

Sameiermøtet vedtok deretter enstemmig å godkjenne styrets forslag til reseksjonering.

----- o -----


Geir Teigstad
Ulf Løvås
Espen Risø